



18 MAART 2025

Wijkbabbel Nieuwmunster Welkom!

THIJS
VERHAEGHE

Wijkbabbel Nieuwmunster

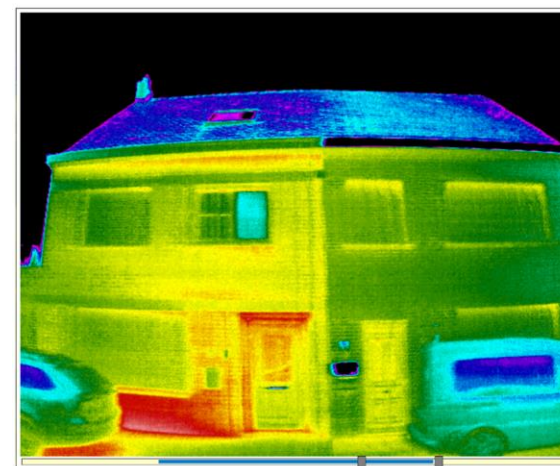
Agenda:

Energiezuinig wonen

- Energiekosten
- Renovatieverplichting
- Het belang van een goed EPC-label
- Mijn VerbouwLening en Mijn VerbouwPremie

Energieverlies visualiseren

Ons aanbod



Wijkbabbel Nieuwmunster

Agenda:

Energiezuinig wonen

- Energiekosten
- Renovatieverplichting
- Het belang van een goed EPC-label
- Mijn VerbouwLening en Mijn VerbouwPremie

Energieverlies visualiseren

Ons aanbod



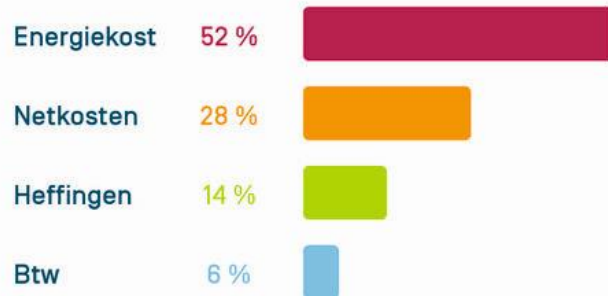
Energiekosten

De factuur

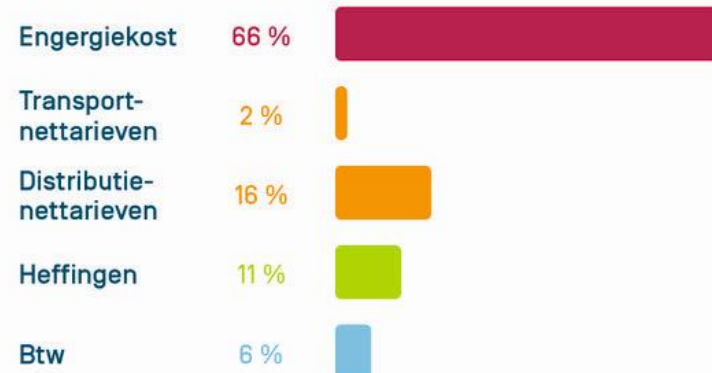


Energiefactuur voor gezinnen

Mijn factuur

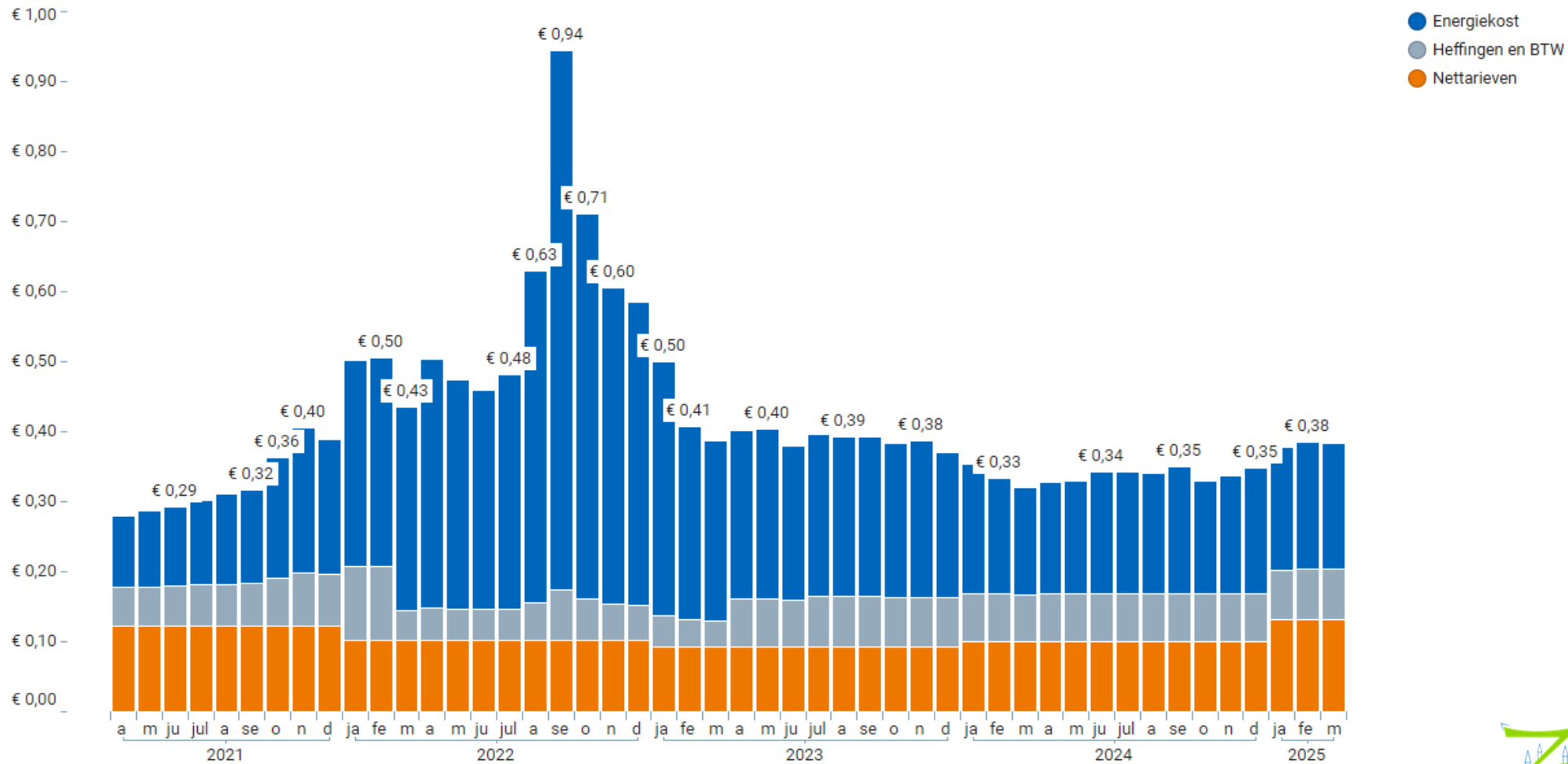


Aardgas



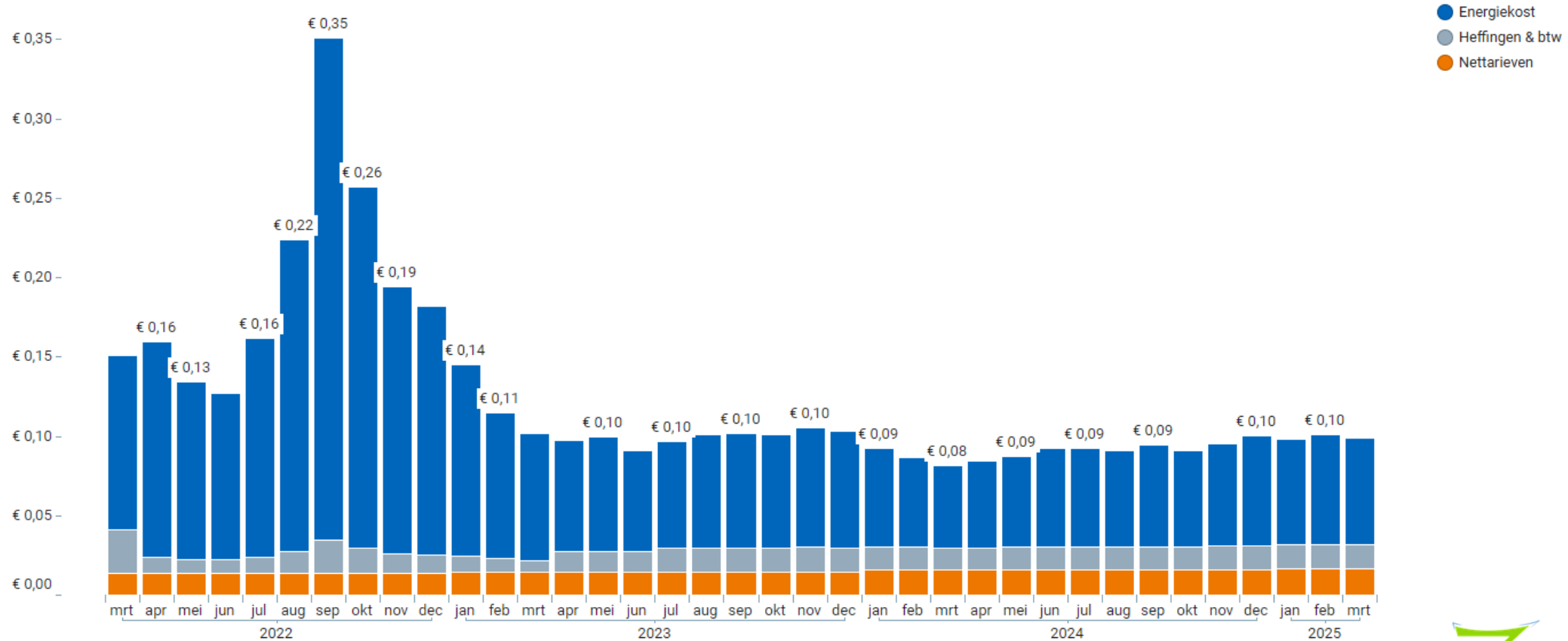
Energiekosten

De evolutie elektriciteit



Energiekosten

De evolutie gas



Energiekosten

Wat betekent dit voor de burgers



Huishoudelijk energiegebruik:

- 3.500 kWh elektriciteit per jaar
- 17.000 kWh aardgas per jaar

Energiekosten

Wat betekent dit voor de burgers



Huishoudelijk energiegebruik:

- 3.500 kWh elektriciteit per jaar
- 17.000 kWh aardgas per jaar

Energiekosten:

Elektriciteit (+22% vgl 2021)

= 3.500 kWh x 0,38€/kWh

= 1.330 €

Aardgas (+60% vgl 2021)

= 17.000 x 0,10€/kWh

= 1.700 €

Meerprijs vgl maart 2021 → 995 euro/jaar!

Energiekosten optimaliseren

1

energiecontract

2

gedrag/gebruik



3

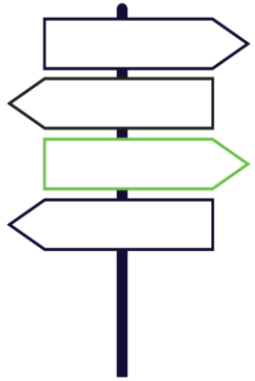
analyseren

4

verduurzamen

Energiekosten optimaliseren

1 Energiecontract

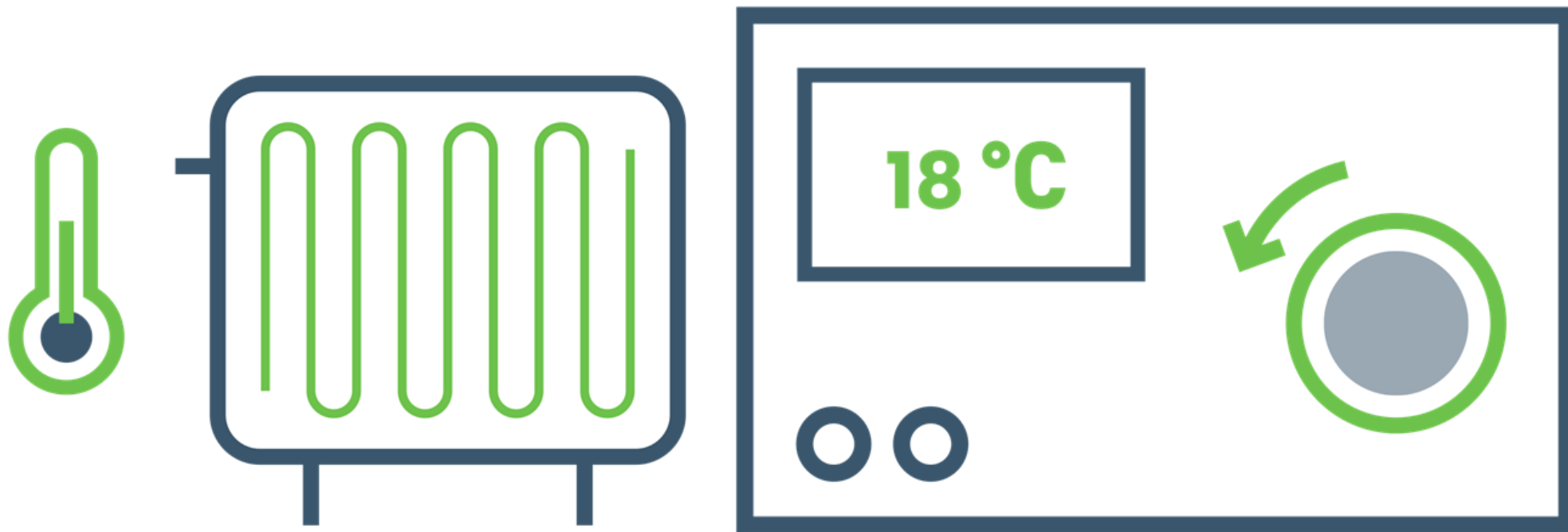


Wat is mijn huidig contract?
Welke contracten bestaan er?
Hoe vergelijk je energieleveranciers?
Welke energieleverancier kiezen we best?
Wat met groepsaankopen?



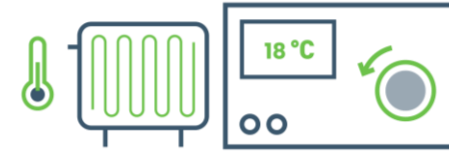
Energiekosten optimaliseren

2 Gedrag/gebruik



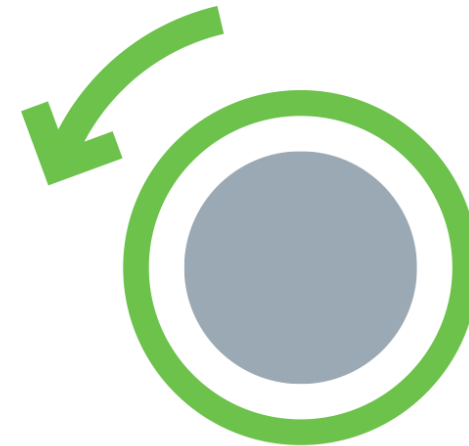
Energiekosten optimaliseren

2 Gedrag/gebruik



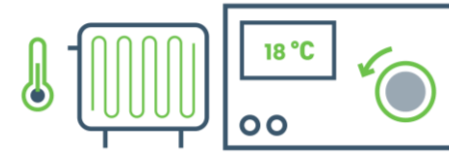
Door je gedrag of gebruik aan te passen kan je al een eerste besparing realiseren die geen investering vergt.

Het verbruik in Vlaamse gezinnen is **16%** gedaald in vergelijking met gelijkaardige periode voor 2022.



Energiekosten optimaliseren

2 Gedrag/gebruik



TIPS:

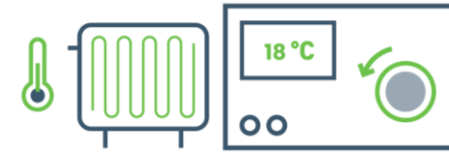
- Verlucht kort en krachtig
- De verwarming een graadje lager → -8% verbruik
- Programmeer je thermostaat
- Verwarm waar het nodig is
- Sanitair warm water – beperk water verbruik



Aardgas

Energiekosten optimaliseren

2 Gedrag/gebruik



TIPS:

- Voorkom sluimerverbruik
- Schakel je huisapparaten in functie de dag/nacht en/of zon
- Elektrische boilers, gebruik een tijds klok
- Gebruik en regeling van de verlichting
- Schakel computers uit wanneer je deze niet gebruikt



Energiekosten optimaliseren

3 Verbruik analyseren

verbruik analyseren



Energiekosten optimaliseren

3 Verbruik analyseren



Metten is weten!

Stap 1: Ken je verbruik?

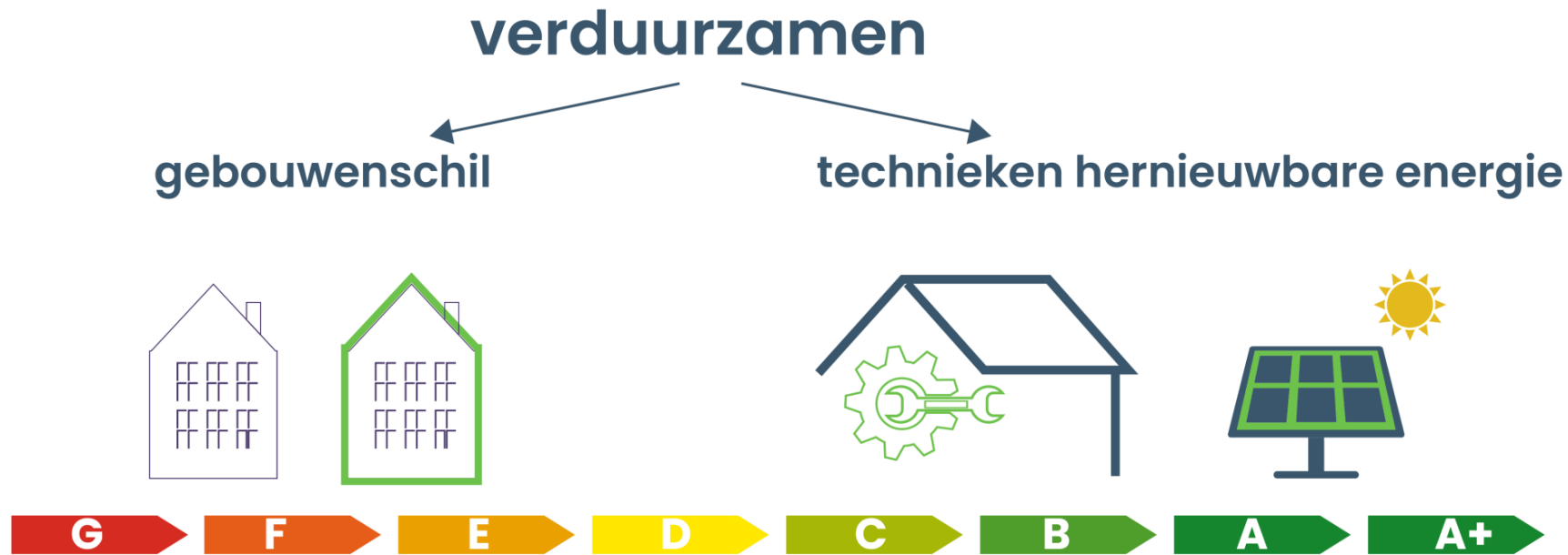
Stap 2: Verklaar je verbruik?

Stap 3: Vergelijk je verbruik?

Stap 4: Neem actie!

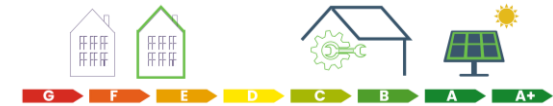
Energiekosten optimaliseren

4 Verduurzamen

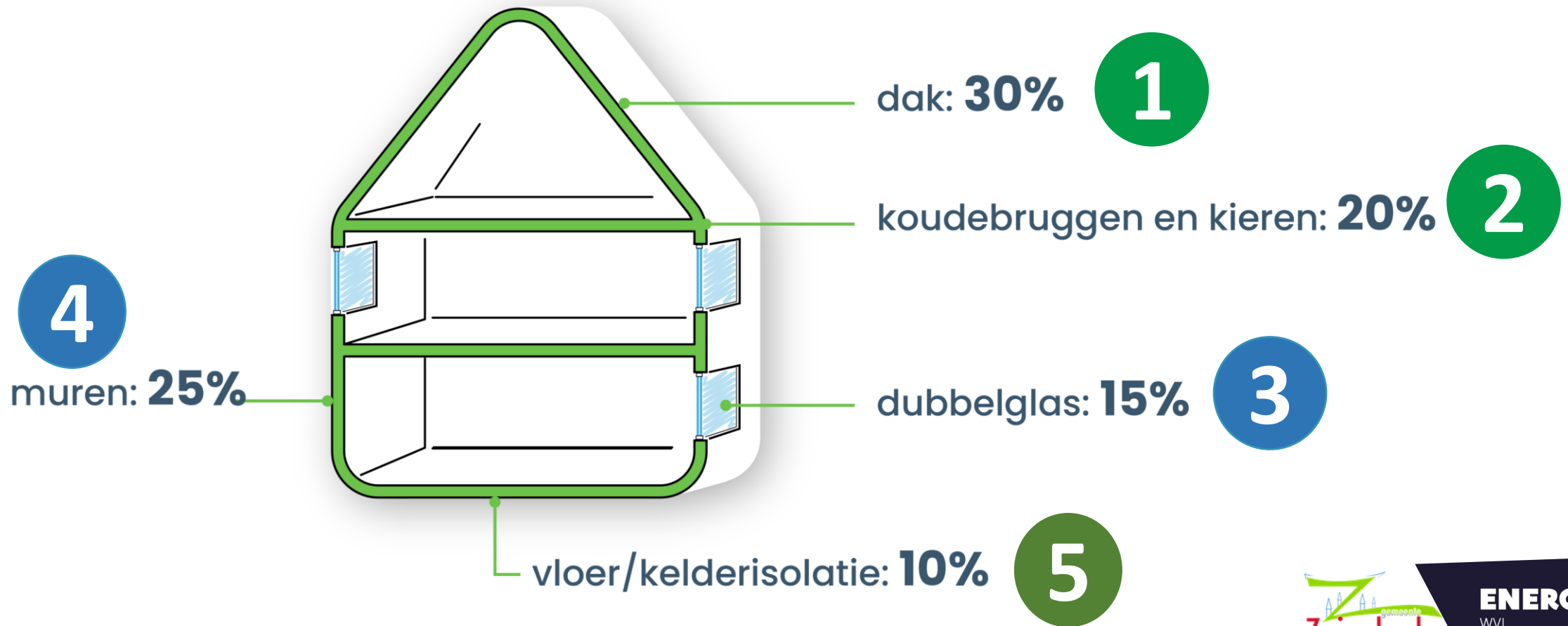


Energiekosten optimaliseren

4 Verduurzamen: de gebouwschil



Overzicht **PRIORITEITEN** van de gebouwschil



Energiekosten optimaliseren

4 verduurzamen: technieken



Bespaar eenvoudig **40%** (+/-460€)
en met batterijopslag tot **65%** (+/-750€)

Energiekosten optimaliseren

4 verduurzamen: technieken



Voordelige verbouwlening tot 60.000 euro
aan te vragen via jou

*Vaste rentevoet 1,50% (JKP)
Let op geld lenen, kost ook geld!*

ENERGIEhuis
WVI

Wijkbabbel Nieuwmunster

Agenda:

Energiezuinig wonen

- Energiekosten
- Renovatieverplichting
- Het belang van een goed EPC-label
- Mijn VerbouwLening en Mijn VerbouwPremie

Energieverlies visualiseren

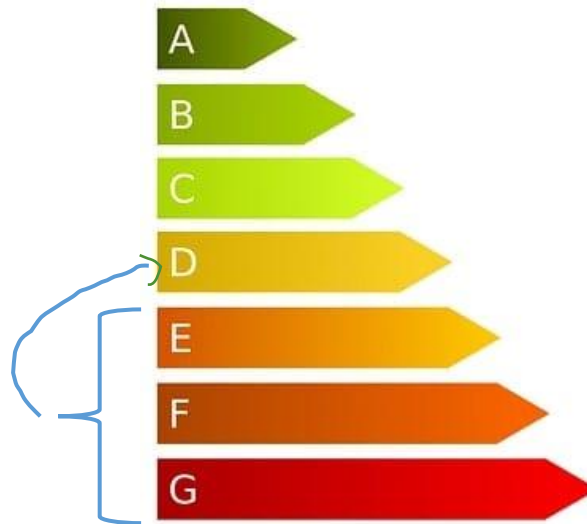
Ons aanbod



De renovatieverplichting

Renovatieverplichting sinds 01/01/2023.

Nieuwe eigenaars van gebouwen met label E, F of G zijn verplicht binnen de 5 jaar te renoveren naar minstens energielabel D.



**ENERGIELABEL D
OF HOGER
VERPLICHT**



De renovatieverplichting



Gratis energie- en
renovatieadvies op maat!

ENERGIE huis
wvi

Wijkbabbel Nieuwmunster

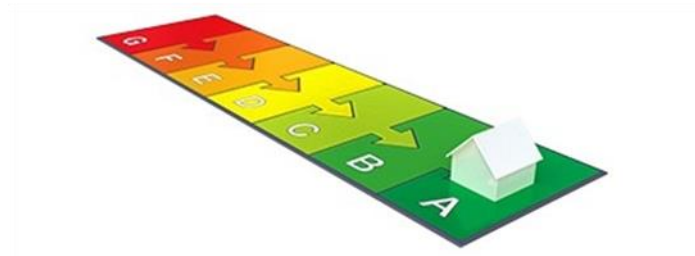
Agenda:

Energiezuinig wonen

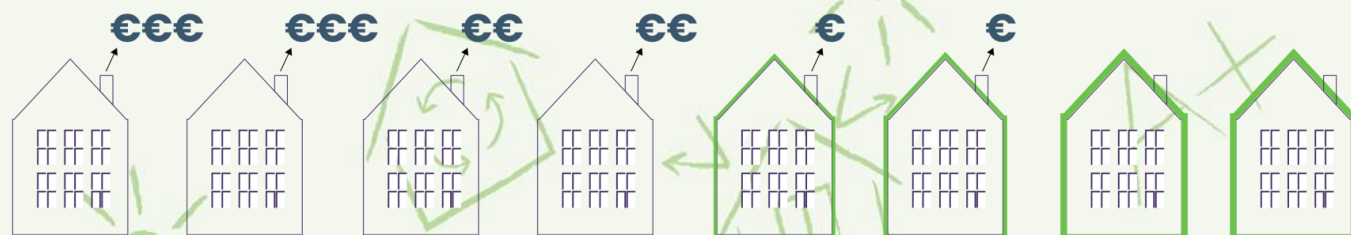
- Energiekosten
- Renovatieverplichting
- **Het belang van een goed EPC-label**
- Mijn VerbouwLening en Mijn VerbouwPremie

Energieverlies visualiseren

Ons aanbod



Het belang van een goed EPC-label



niet gerenoveerde woning energetische renovatie nieuwbouw



➤ 4 redenen om te verduurzamen?

- ✓ Lagere energiekosten
- ✓ Meer comfort en beleving zonder zorgen
- ✓ Waardeverhoging/behoud van de woning
- ✓ Klimaat en milieu



Wijkbabbel Nieuwmunster

Agenda:

Energiezuinig wonen

- Energiekosten
- Renovatieverplichting
- Het belang van een goed EPC-label
- **Mijn VerbouwLening, Mijn VerbouwBegeleiding en Mijn VerbouwPremie**

Energieverlies visualiseren

Ons aanbod



MVB, MVL en MVP

Vraag uw
verbouwpremies
aan op



plaats.

**PREMIE AANVRAGEN
MOGELIJK VANAF
1 OKTOBER 2022**

Mijn verbouwpremie
vervangt de meeste
renovatiepremies van
Wonen-Vlaanderen en
Fluvius

**LENING AANVRAGEN
MOGELIJK VANAF
1 SEPTEMBER 2022**

Mijn verbouwlening
vervangt de Vlaamse
Energieleening verstrekt
door de Energiehuizen

ENERGIEhuis
WVI

MVB, MVL en MVP

De inkomenscategorieën

GEZINSSITUATIE	INKOMEN		
	Laagste € inkomenscategorie	Middelste €€ inkomenscategorie	Hoogste €€€ inkomenscategorie
alleenstaande	≤ 42.340	> 42.340 en ≤ 53.880	> 53.880
alleenstaande + 1p ten laste of koppel zonder p. ten laste	≤ 59.270	> 59.270 en ≤ 76.980	> 76.980
per extra p. ten laste	+ 4.320	+ 4.320	+ 4.320

MVB, MVL en MVP

Mijn VerbouwBegeleiding



In principe is Mijn VerbouwBegeleiding er voor alle eigenaars uit de laagste en middelste inkomensklasse. Zuienkerke kiest er voor om dit aan al zijn burgers aan te bieden.

Aanvragen MVB kan via de website van Vlaanderen:

<https://www.vlaanderen.be/een-huis-verbouwen/mijn-verbouwbegeleiding/mijn-verbouwbegeleiding-voor-eigenaars>

MVB, MVL en MVP

Mijn VerbouwLening

Tot 60 000 €.
Rentevoet 1.50% (sinds
februari 2025)

Residentiële en niet-residentiële gebouwen
moeten minstens 15 oud zijn!

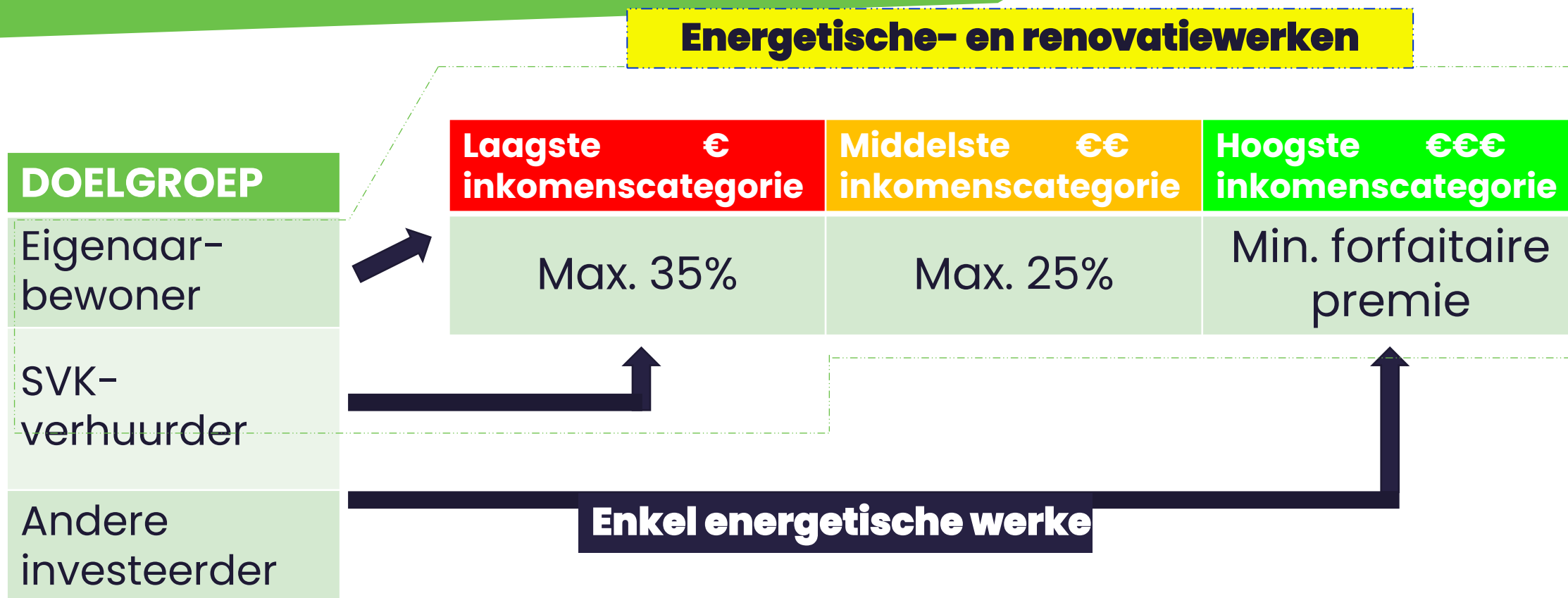
<https://www.vlaanderen.be/lenen-voor-een-woning/mijn-verbouwlening#vraag-hier-mijn-verbouwlening-aan>

Mijn Verbouwlening voor:

- eigenaar-bewoners uit laagste en middelste inkomenscategorie
- Particuliere verhuurders (op private markt en via SVK)
- Niet commerciële instellingen en cooperatieve vennootschappen (vb vzw's)
- VME's

MVB, MVL en MVP

Mijn VerbouwPremie



- Middelste inkomenscategorie tot 40% voor de premie categorie hernieuwbare energieproductie.
- Laagste inkomenscategorie tot 50% voor diezelfde premie.

MVB, MVL en MVP

MijnVerbouwPremie: 9 categorieën



Dak:
isolatie en renovatie



Buitenmuur:
isolatie en renovatie



Elektriciteit en sanitair



Binnenrenovatie:
binnenmuur, plafond
en trap



Ramen en deuren:
glas en buitenschrijnwerk



Vloer:
isolatie en renovatie



Hernieuwbare energieproductie:
warmtepomp, warmtepompboiler, zonneboiler

MVB, MVL en MVP

MijnVerbouwPremie: 9 categorieën

Alles



Werken uitgevoerd door aannemer !

Behalve



Elektriciteit en sanitair



Binnenrenovatie:
binnenmuur, plafond
en trap

doe **het** zelf



Werken uitgevoerd door aannemer !



Wijkbabbel Nieuwmunster

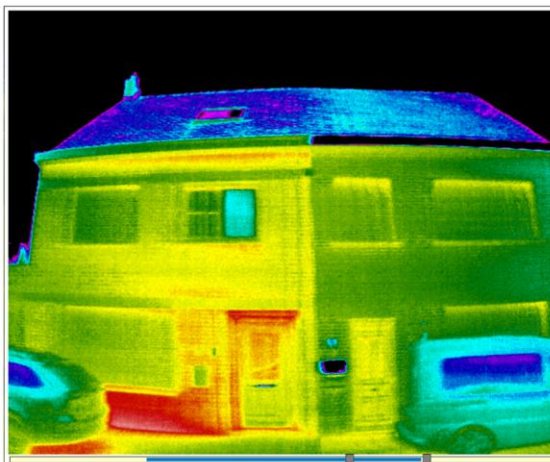
Agenda:

Energiezuinig wonen

- Energiekosten
- Renovatieverplichting
- Het belang van een goed EPC-label
- Mijn VerbouwLening en Mijn VerbouwPremie

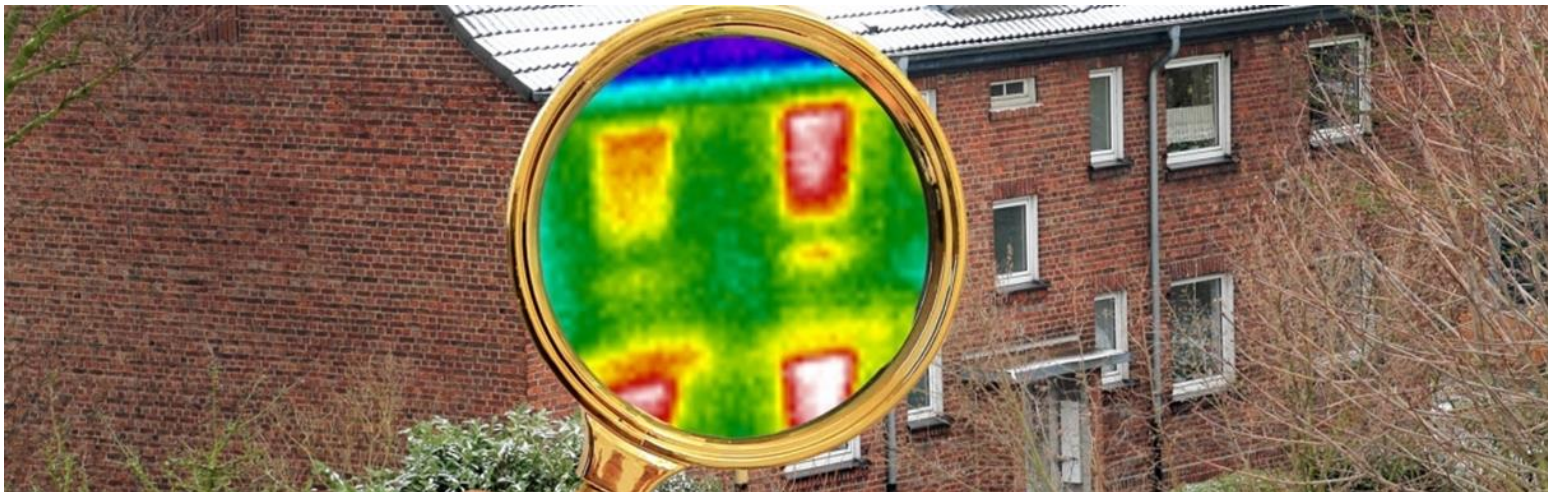
Energieverlies visualiseren

Ons aanbod



Thermografie

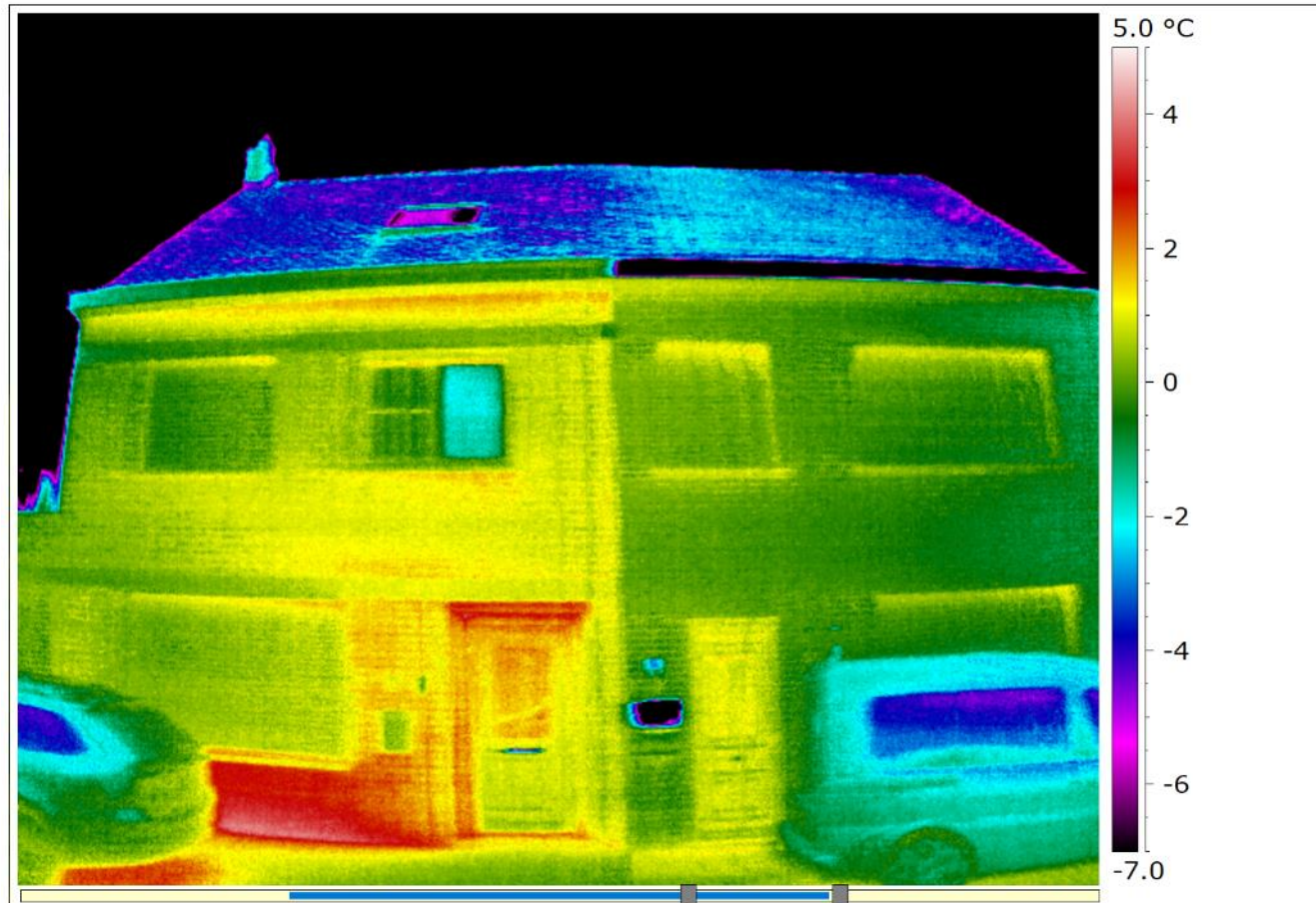
Thermografie is de **omzetting van infrarode straling in thermische beelden.**



We **meten energie!**

Dankzij thermografie kunnen we meer **ZIEN** & **DOEN.**

Thermografie



Zeer veel
energieverlies

Veel
energieverlies

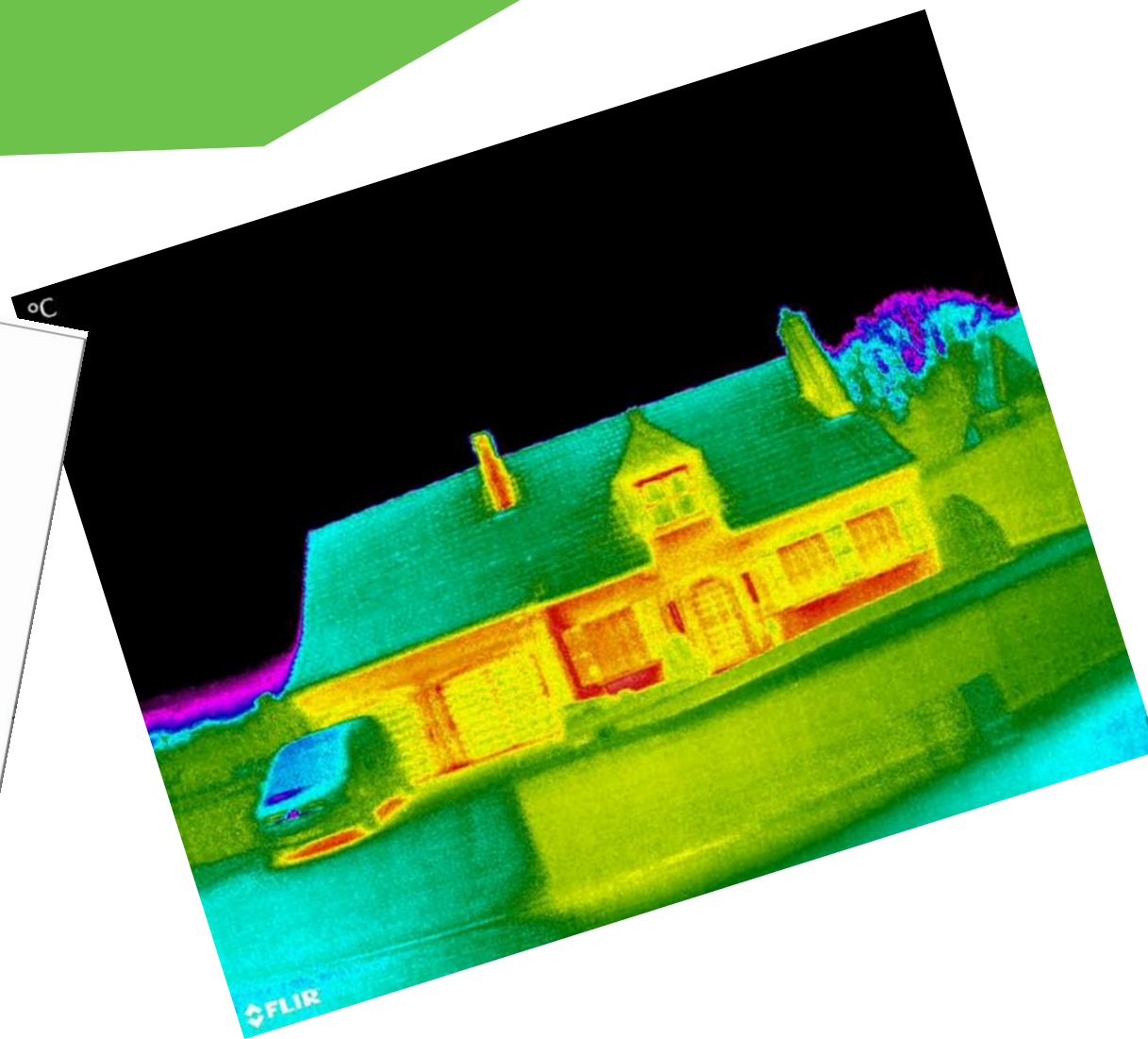
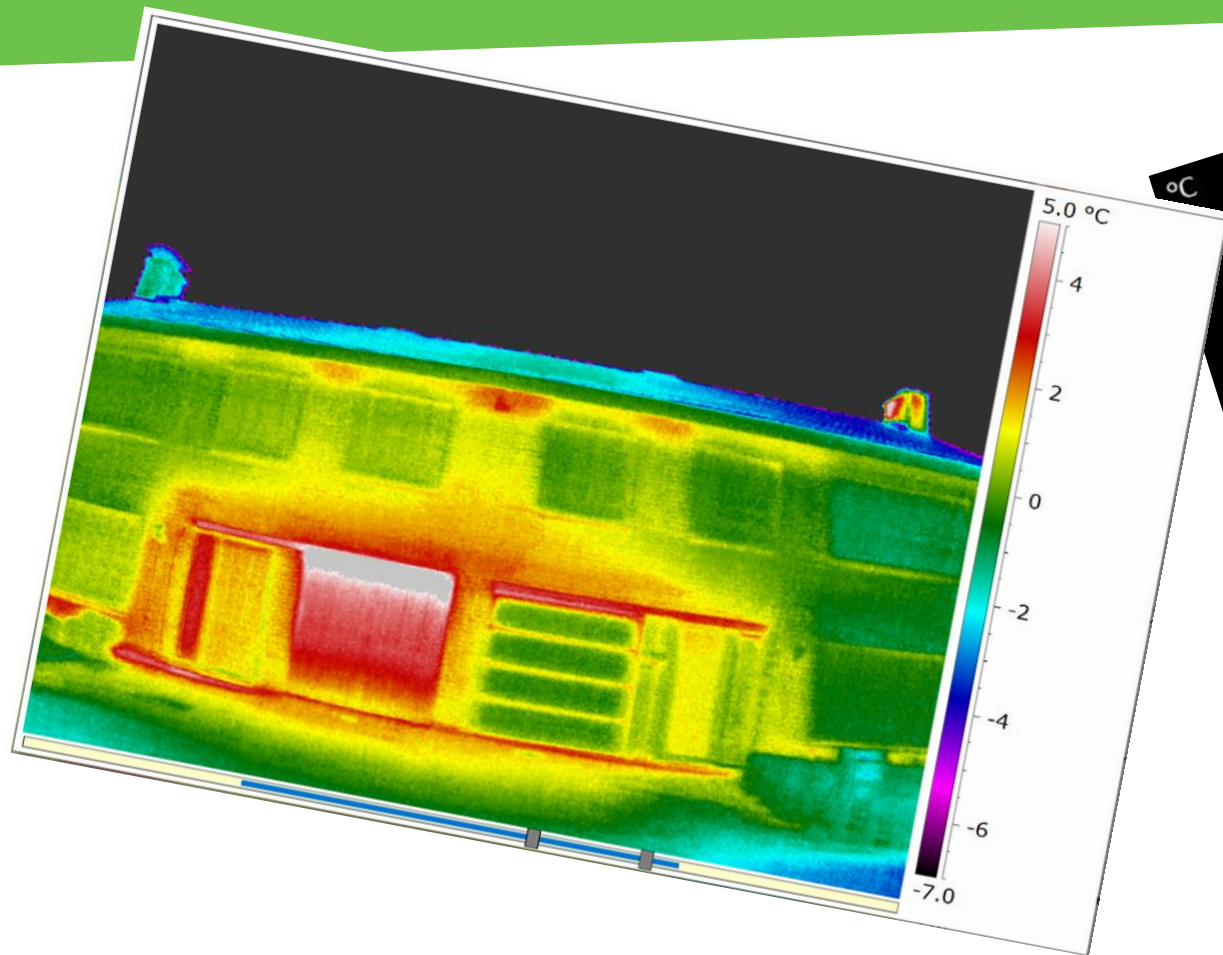
Behoorlijk wat
energieverlies

Gemiddeld
energieverlies

Weinig
energieverlies

Niets te
ondernemen

Thermografie



Wijkbabbel Nieuwmunster

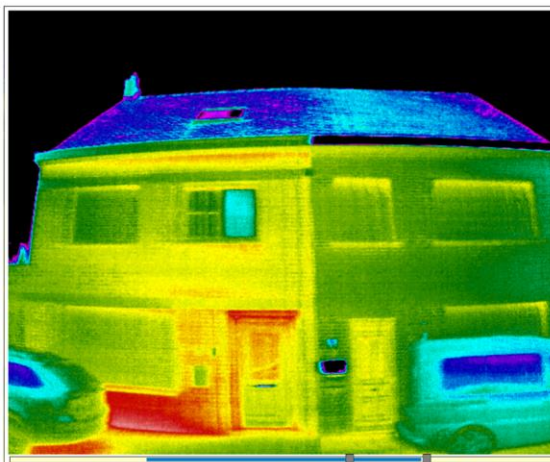
Agenda:

Energiezuinig wonen

- Energiekosten
- Renovatieverplichting
- Het belang van een goed EPC-label
- Mijn VerbouwLening en Mijn VerbouwPremie

Energieverlies visualiseren

Ons aanbod



gemeente
Zuierenkerke

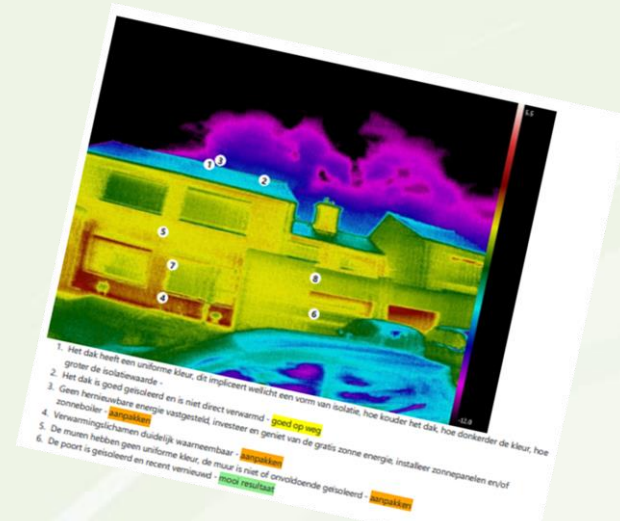
ENERGIEhuis
WVI

AANBOD RENOVATIE ADVISEUR

- **Renovatie advies op maat aan huis**
- **Verslag**
- **Samen met u stappenplan opmaken**
- **Offertes aanvragen en vergelijken**
- **ondersteuning aanvraag premies**
- **WVI heeft ondersteunende dienst voor aanvraag Mijn VerbouwLening**

en

- **Thermografie en vochtmeting (op aanvraag)**



**Hartelijk dank. Wij
blijven nog even
hangen voor vragen!**

CONTACTGEGEVENS

Thijs Verhaeghe
Renovatie adviseur

t.verhaeghe@wvi.be
0488 09 52 24