
Algemene voorwaarden

De GEMEENTE ZUIENKERKE, vertegenwoordigd door haar college van burgemeester en schepenen, met ondernemingsnummer 0207.531.597, op instructie en benaerstiging van haar financieel directeur mevrouw Katrien Debaecke, met bestuurszetel op het Gemeentehuis te 8377 ZUIENKERKE, Kerkstraat 17, deelt hierdoor mee aan allen die aan de veiling deelnemen, dat de veiling wordt gehouden onder de hieronder vermelde algemene voorwaarden. Iedereen die op de kijkdagen de veiling bezoekt of aan de veiling deelneemt, aanvaardt volledig de gestelde voorwaarden:

Artikel 1

De openbare verkoping vindt plaats te 8377 Zuienkerke, Sint-Michielskerk, volgens mondeling of schriftelijk opbod, in overeenstemming met de gebruikelijke Belgische voorwaarden. Eventuele geschillen worden beslecht door Belgisch recht.

Artikel 2

De veiling wordt gehouden onder toezicht van gerechtsdeurwaarderskantoor MODERO, met vennootschapszetel te 8200 Brugge, Koning Astridlaan 29/5. De veiling wordt voorgezeten door Frédéric Raes, gerechtsdeurwaarder te 8870 Izegem, Kruisstraat 16, die instaat voor het correct verloop overeenkomstig de toepasselijke wettelijke bepalingen.

Artikel 3

Door zijn bod verbindt elke bidder zich om de te koop gestelde goederen tegen de door hem geboden prijs aan te kopen. Hij heeft geen verhaal indien de verkoop om gelijk welke reden wordt gestaakt. De toewijzing geschiedt aan de meestbiedende, per lot, tegen contante betaling.

Artikel 4

Op de toewijzingsprijs wordt geen commissie gerekend, de veilingkosten worden verrekend in het bod.

Artikel 5

Elke bidder dient zich te identificeren aan de hand van zijn naam, adres, telefoonnummer, eID of paspoort op het moment van de veiling, tijdens de kijkdagen of het vooraf schriftelijk indien van een bod. Handelaars en/of vennootschappen, dienen hun BTW-nummer kenbaar te maken. Een vereniging of een vennootschap die optreedt als bidder dient haar statuten kenbaar te maken. De gerechtsdeurwaarder kan de deelname weigeren indien deze gegevens niet/onvolledig worden verstrekt.

Artikel 6

Een veiling geschiedt per opbod. Concreet gebeurt een bieding in 'euro'. Een biedstap is het bedrag waarmee het huidige bod verhoogt. Meestal ligt het volgende, geldige bod in een veiling ongeveer 10% hoger dan het op dat moment geboden bedrag.

Bijvoorbeeld: als het huidige bod €1.000,00 bedraagt, zullen de volgende biedingen €1.100,00, €1.200,00, €1.300,00, bedragen. Afwijkingen hierop zijn mogelijk na beslissing van de veilingmeester, dezelfde afwijking zal aan de tegenbieder worden aangeboden.

Overzicht van de gebruikte bidstappen:

€ 0 – € 199:	+ € 10
€ 200 – € 399:	+ € 20
€ 400 – € 999:	+ € 50
€ 1.000 – € 1.999:	+ € 100
€ 2.000 – € 3.999:	+ € 200
€ 4.000 – € 9.999:	+ € 500
€ 10.000 – € 20.000:	+ € 1.000
€ 20.000 – € 40.000:	+ € 2.000
€ 40.000 – € 100.000:	+ € 5.000
€ 100.000 – €	+ € 10.000

Artikel 7

Belgische als buitenlandse kopers die niet aanwezig zijn, of zich niet laten vertegenwoordigen op de veiling, kunnen bieden:

Via een aankooporder:

- ofwel via het document 'Aankooporder' overhandigd tijdens de kijkdagen;
- ofwel toegestuurd via e-mail cultuur@zuienkerke.be

Artikel 8

In geval er voor een lot identieke biedingen zijn, krijgt het eerst binnengekomen bod voorrang op de later binnengekomen biedingen. Een schriftelijk bod op voorhand krijgt altijd voorrang op een identiek bod in de zaal, telefonisch- of online bod. In het geval van betwisting zal de aanwezige gerechtsdeurwaarder de eindbeslissing nemen.

Artikel 9

Het 'te betalen bedrag' is gelijk aan de som van

- De hamerprijs;
- De vergoeding 'volgrecht van de artiest indien van toepassing

De Gemeente Zuienkerke aanvaardt volgende betaalwijzen :

- Cash (t.e.m. € 3.000,00, zie artikel 10);
- Payconiq
- Bankkaarten
- Kredietkaarten (VISA, Mastercard)

Artikel 10

De verkoop gaat door onder contante betaling. De betaling gebeurt steeds vóór of tijdens de afhaling van de goederen. De betalingstermijn voor facturen bedraagt 10 werkdagen na de laatste veilingdag.

Ingevolge de wet van 18 september 2017 ('Wet tot voorkoming van het witwassen van geld en de financiering van terrorisme en tot beperking van het gebruik van contanten'). (Boek III, Art. 67, Paragraaf 2.) mogen bedragen hoger dan € 3.000 enkel betaald worden hetzij met een door de financiële instelling gegarandeerde bankcheque (Belgische banken), hetzij met een debet- of kredietkaart hetzij door overschrijving op onze rekening.

Artikel 11

De goederen worden verkocht in de staat waarin ze zich bevinden op het moment van de toewijzing. De koper wordt verwacht de algemene toestand van het goed te hebben onderzocht en bezichtigd en zijn bod met volledige kennis van zaken te hebben uitgebracht. Alle inlichtingen en de schattingsprijzen, door de organisator op digitale, schriftelijke of mondelinge manier verstrekt of bepaald, zijn louter informatief en niet bindend.

Noch wegens vergissing, onnauwkeurigheid, of verzuim in de voorstelling, de beschrijving of de foto van de goederen en kunstvoorwerpen, noch wegens stoornis, hinder, de staat van, herstelling, en restauratie aan de goederen en de kunstvoorwerpen heeft de koper verhaal tegen De Gemeente Zuienkerke, de optredende gerechtsdeurwaarder of de veilingmeester.

Artikel 12

Bij beschadigingen aan de tentoongestelde goederen door een bezoeker of klant zal deze aansprakelijk gesteld worden.

Artikel 13

Bij betwisting tijdens de veiling, van welke aard dan ook, is enkel de optredende gerechtsdeurwaarder bevoegd om de geschillen te behandelen en een besluit te nemen, en dit zonder mogelijk verhaal van de eventuele kopers. De beslissing van de gerechtsdeurwaarder is definitief en onherroepelijk.

Artikel 14

De gemeente Zuienkerke is geen professionele verkoper zodat het volgrecht niet van toepassing wordt geacht bij doorverkoop. Indien dit wel zo geacht zou worden zal de Gemeente Zuienkerke de doorverkoop melden bij het uniek platform www.resaleright.be en via dit platform het volgrecht te betalen. Het volgrecht geldt in principe tot 70 jaar na het overlijden van de kunstenaar.

Het volgrecht wordt berekend op de verkoopprijs op voorwaarde dat deze minimum 2.000,00 euro bedraagt. Deze verkoopprijs is de prijs die door de koper betaald wordt, exclusief belastingen (zoals BTW), en inclusief kosten of honoraria van tussenpersonen.

Het bedrag van het volgrecht wordt berekend op het bedrag van de hamerprijs, en dit in schijven:

- 4% van de hamerprijs tot en met 50.000 euro;
- 3% van de hamerprijs van 50.000,01 euro t.e.m. 200.000 euro;

- 1% van de hamerprijs van 200.000,01 euro t.e.m. 350.000 euro;
- 0,5% van de hamerprijs van 350.000,01 euro t.e.m. 500.000 euro;
- 0,25% van de hamerprijs boven 500.000 euro.

Het bedrag van het volgrecht is beperkt tot maximum 12.500 euro.

Artikel 15

Eenmaal de toewijzing is uitgesproken zijn de aangekochte goederen onder verantwoordelijkheid van de koper. Vanaf de toewijzing blijven de goederen enkel nog ter plaatse op risico en ten laste van de koper. De gemeente Zuienkerke kan niet aansprakelijk gesteld worden in geval van diefstal, brand, ongeval of iedere schade die aangericht zou kunnen worden aan niet-afgehaalde goederen na de toewijzing. Tijdens de veiling worden geen goederen opgehaald.

Artikel 16

De afhaling gebeurt op de dag van de veiling zelf of in samenspraak met de Gemeente Zuienkerke.

Artikel 17

Elke koper wordt geacht voor eigen rekening te handelen. Hij zal zich niet kunnen beroepen op een opdrachtgever indien hij in gebreke blijft bij de betaling van het hem toegewezen goed.

Artikel 18

Bij een niet-betaling van de goederen (modaliteiten zie art. 10), wordt de procedure rouwkoop opgestart. Het item wordt opnieuw aangeboden bij een volgende veiling. De nalatige koper blijft verantwoordelijk voor het goed tot de realisatie van de rouwkoop, blijft verantwoordelijk voor de kosten gemaakt bij de eerste verkoop en is aansprakelijk voor de eventuele mindere opbrengst. Hij zal zich onder geen enkel beding kunnen beroepen op een meerprijs van het goed bij een tweede verkoop ingevolge rouwkoop. Het goed heeft vanaf het moment van de toewijzing aan een andere koper, een retroactieve ontbinding van de eerste verkoop tot gevolg.

Artikel 19

Bij geschillen is enkel de rechtbank van Eerste Aanleg West-Vlaanderen, afdeling Brugge bevoegd.

Datum laatste revisie: 25/01/2026