

# VERWERKERSOVEREENKOMST

04/06/2020

## TUSSEN

De landcommissie West-Vlaanderen, instelling met rechtspersoonlijkheid, opgericht bij ministerieel besluit van 13 mei 2015 en met zetel te 8200 Brugge, Velodroomstraat 28, hier vertegenwoordigd door de heer Marnix DE VRIEZE en mevr. Inneke VAN BELLEGEM, respectievelijk voorzitter en secretaris van de landcommissie West-Vlaanderen, tot deze ambten aangewezen, de eerste bij ministerieel besluit van 22 mei 2019 (BS 28 juni 2019) en de tweede bij ministerieel besluit van 13 mei 2015 (BS 23 september 2015), handelend in uitvoering van artikel 2.2.3, §1 van het decreet van 28 maart 2014 betreffende de landinrichting, in naam en voor rekening van de landcommissie die zij vertegenwoordigen,

Hierna: de "Verwerkingsverantwoordelijke";

## EN

de Gemeente Zuienkerke met maatschappelijke zetel gelegen te Kerkstraat 17 te 8377 Zuienkerke en met ondernemingsnummer BE0207531597, hierbij rechtsgeldig vertegenwoordigd door Franky Goethals, Algemeen Directeur en Alain De Vlieghe, Burgemeester;

Hierna: de "Verwerker";

De Verwerkingsverantwoordelijke en de Verwerker worden hieronder ook wel afzonderlijk aangeduid als een "Partij" of gezamenlijk als de "Partijen";

## NA TE HEBBEN UITEENGEZET

- A. De Verwerkingsverantwoordelijke is de Landcommissie West-Vlaanderen, opgericht conform het decreet van 28 maart 2014 betreffende de landinrichting (hierna: het decreet landinrichting);
- B. De Verwerker is de gemeente Zuienkerke, waar de stukken overeenkomstig artikelen 2.1.38 en 2.1.40 van het decreet landinrichting gedurende dertig dagen ter inzage worden gelegd;
- C. Op 04/06/2020 hebben de Partijen een overeenkomst gesloten met betrekking tot het onderzoek voorzien in art. 2.1.38 en 2.1.40 van het decreet landinrichting;
- D. In het kader van deze overeenkomst zal de Verwerker bepaalde Persoonsgegevens Verwerken in opdracht en voor rekening van de Verwerkingsverantwoordelijke;

## WORDT OVEREENGEKOMEN WAT VOLGT

### Artikel 1: Definities

Begrippen die in deze Verwerkersovereenkomst met hoofdletter worden gebruikt, moeten worden geïnterpreteerd zoals in dit artikel of elders in de Verwerkersovereenkomst gedefinieerd.

AVG

Verordening (EU) 2016/679 van het Europees Parlement en de Raad van 27 april 2016 betreffende de bescherming van natuurlijke personen in verband met

de verwerking van persoonsgegevens en betreffende het vrije verkeer van die gegevens en tot intrekking van Richtlijn 95/46/EG (algemene verordening gegevensbescherming);

Betrokkene	De geïdentificeerde of identificeerbare natuurlijke persoon op wie een Persoonsgegeven betrekking heeft;
Datalek	Een inbreuk op de beveiliging die per ongeluk of op onrechtmatige wijze leidt of kan leiden tot de vernietiging, het verlies, de wijziging of de ongeoorloofde verstrekking van of de ongeoorloofde toegang tot doorgezonden, opgeslagen of anderszins verwerkte gegevens;
Derden	Elke natuurlijke persoon, rechtspersoon, overheidsinstantie, dienst of ander orgaan andere dan de Verwerker, de Verwerkingsverantwoordelijke en hun personeelsleden of aangestelden;
Opdracht	De opdracht zoals omschreven in <u>bijlage 1</u> ;
Persoonsgegevens	Alle informatie over een geïdentificeerde of identificeerbare natuurlijke persoon, zoals ook gedefinieerd in artikel 4, 1) AVG, die de Verwerker in het kader van de Opdracht Verwerkt;
Unierechtelijke of lidstaatrechtelijke bepaling	Een bepaling opgelegd door Unierechtelijke of (EU) lidstaatrechtelijke wetgeving;
Verwerken / Verwerking	Elke bewerking of geheel van bewerkingen met betrekking tot Persoonsgegevens of een geheel van Persoonsgegevens, al dan niet uitgevoerd via geautomatiseerde procedés, zoals het verzamelen, vastleggen, ordenen, structureren, opslaan, bijwerken of wijzigen, opvragen, raadplegen, gebruiken, verstrekken door middel van doorzending, verspreiden of op andere wijze ter beschikking stellen, aligneren of combineren, afschermen, wissen of vernietigen van gegevens, zoals ook gedefinieerd in artikel 4, 2) AVG;
Verwerkersovereenkomst	Deze overeenkomst.

#### Artikel 2: Voorwerp

2.1. De Verwerker Verwerkt Persoonsgegevens voor de Verwerkingsverantwoordelijke uitsluitend zoals omschreven in de Opdracht en overeenkomstig de in deze Overeenkomst vastgelegde verplichtingen. De Opdracht wordt nader omschreven in bijlage 1.

2.2. Elke Verwerking anders dan omschreven in de Opdracht is strikt verboden, met inbegrip van de doorgifte van Persoonsgegevens aan Derden, een derde land of een internationale organisatie, behoudens indien één van de hieronder opgesomde voorwaarden vervuld is:

- de Verwerkingsverantwoordelijke heeft schriftelijke instructie gegeven om bijkomende Verwerkingen uit te voeren. Een kopie van deze schriftelijke instructie zal als bijlage aan deze overeenkomst worden gehecht; of
- een Unierechtelijke of lidstaatrechtelijke bepaling verplicht de Verwerker tot deze bijkomende Verwerking. De Verwerker zal de

Verwerkingsverantwoordelijke desgevallend binnen een redelijke termijn voorafgaand aan de bijkomende Verwerking op de hoogte stellen van voornoemd wettelijk voorschrift, tenzij die wetgeving deze kennisgeving om gewichtige redenen van algemeen belang verbiedt. Als de Verwerker een verzoek krijgt om Persoonsgegevens ter beschikking te stellen door een daartoe bevoegde instantie overeenkomstig een Unierechtelijke of lidstaatrechtelijke bepaling, beoordeelt zij eerst of het verzoek bindend is en of zij op grond van gedrags- en beroepsregels aan het verzoek moet voldoen. Als er geen strafrechtelijke of andere juridische belemmeringen zijn, dan stelt de Verwerker de Verwerkingsverantwoordelijke op de hoogte van het verzoek. De Verwerker doet dat binnen een termijn dat het voor de Verwerkingsverantwoordelijke mogelijk is om eventuele rechtsmiddelen tegen de verstrekking van de Persoonsgegevens in te stellen.

- 2.3. De Partijen verbinden er zich principieel en uitdrukkelijk toe om de standaarden inzake informatieveiligheid en de regelgeving met betrekking tot de bescherming bij de Verwerking van Persoonsgegevens na te leven, in het bijzonder de AVG.

### Artikel 3: Duur

- 3.1. De Verwerkersovereenkomst gaat in op 5 juni 2020 en eindigt van rechtswege op 4 juli 2020.
- 3.2. Artikels 3.3, 5, 6, 7, 11 en 12 blijven van kracht na beëindiging van de Verwerkersovereenkomst.
- 3.3. Na beëindiging van de Verwerkersovereenkomst dient de Verwerker aan de Verwerkingsverantwoordelijke zonder onredelijke vertraging, en onverwijld alle Persoonsgegevens die door haar in het kader van de Opdracht Verwerkt worden terug te bezorgen

### Artikel 4: Beveiliging

- 4.1. De Verwerker treft alle technische en organisatorische beveiligingsmaatregelen die nodig zijn om de Persoonsgegevens te beveiligen. In het bijzonder zal de Verwerker de Persoonsgegevens beveiligen tegen vernietiging, verlies, vervalsing, niet toegelaten verspreiding of toegang en elke andere vorm van onwettige Verwerking.
- 4.2. De Verwerker wijst een functionaris voor gegevensbescherming aan en heeft tenminste een actueel veiligheidsbeleid- en plan dat jaarlijks wordt herzien.
- 4.3. De Verwerker zal ervoor zorgen dat de plaatsen waar de Persoonsgegevens worden Verwerkt niet toegankelijk zijn voor onbevoegden. Daartoe zal zij onder meer de nodige organisatorische maatregelen nemen. De Verwerker stelt een procedure op om een eventueel Datalek af te handelen, met inbegrip van informatie aan de Verwerkingsverantwoordelijke.

### Artikel 5: Vertrouwelijkheid

- 5.1. De Verwerker verbindt zich er uitdrukkelijk toe het vertrouwelijk karakter en veiligheid van de Persoonsgegevens die zij in het kader van de Opdracht Verwerkt, te waarborgen.
- 5.2. De Verwerker maakt zich sterk dat alle personeelsleden of aangestelden die toegang hebben tot de Persoonsgegevens het vertrouwelijk karakter en de veiligheid van deze Persoonsgegevens zullen respecteren. De Verwerker zal erop toezien dat personeelsleden of aangestelden enkel toegang verkrijgen tot

Persoonsgegevens nadat ze de vertrouwelijkheidsovereenkomst, ondertekend hebben of gehouden zijn tot vertrouwelijkheid via bepalingen uit hun arbeidsovereenkomst.

- 5.3. De Verwerker voorkomt door middel van functiescheiding dat een combinatie van toegangsrechten kan leiden tot ongeautoriseerde handelingen of toegang tot Persoonsgegevens.

#### Artikel 6: Onderaanneming en subVerwerkers

- 6.1. De Verwerker stelt geen andere Verwerkers aan om Persoonsgegevens in het kader van de Opdracht te Verwerken.

#### Artikel 7: Bijstand

##### 7.1. Algemeen

De Verwerker zal de Verwerkingsverantwoordelijke alle informatie verstrekken en alle bijstand verlenen die noodzakelijk is en/of die redelijkerwijze mag worden verwacht opdat de Verwerkingsverantwoordelijke in staat zou zijn om haar verplichtingen uit de AVG na te komen én van deze nakoming het bewijs te leveren.

##### 7.2. Bijstand bij verzoeken van een Betrokkene

De Verwerker zal alle mogelijke maatregelen nemen opdat de Verwerkingsverantwoordelijke kan tegemoetkomen aan de verzoeken van een Betrokkene die zich beroept op de hierna vermelde rechten en de Verwerker zal, in voorkomend geval, de Verwerkingsverantwoordelijke daarbij alle medewerking verlenen:

- Het recht van inzage zoals bedoeld in artikel 15 AGV, en onder meer om een kopie van de Persoonsgegevens die worden Verwerkt te bekomen;
- Indien een Betrokkene zich rechtstreeks wendt tot de Verwerker om zich te beroepen op één van de voormelde rechten, zal de Verwerker dit onverwijld melden aan de Verwerkingsverantwoordelijke en alleen tegemoet komen aan het verzoek van de Betrokkene na schriftelijk akkoord van de Verwerkingsverantwoordelijke.

##### 7.3. Bijstand bij de nakoming van de verplichting tot gegevensbeschermingseffectbeoordeling

De Verwerker zal - rekening houdend met de aard van de Verwerking en de haar ter beschikking staande informatie - alle bijstand verlenen aan de Verwerkingsverantwoordelijke bij de verplichting tot gegevensbeschermingseffectbeoordeling zoals bedoeld in artikel 35 AVG, inzonderheid om te komen tot een volwaardige en correcte risicobeoordeling en -beheersing.

#### Artikel 8: Plaats van Verwerking

De Verwerker Verwerkt de Persoonsgegevens alleen binnen de Europese Economische Ruimte, tenzij hierover met de Verwerkingsverantwoordelijke andere afspraken zijn gemaakt. Deze afspraken leggen de Partijen gezamenlijk schriftelijk vast.

#### Artikel 9: Incidenten

De Verwerker verbindt zich er toe elk Datalek en alle ernstige pogingen tot onrechtmatige of ongeautoriseerde Verwerkingen of toegangen tot Persoonsgegevens zonder onredelijke vertraging te melden aan de Verwerkingsverantwoordelijke. De Verwerker zal alle maatregelen treffen die redelijkerwijs nodig zijn om (verdere) schending van de beveiligingsmaatregelen en eventuele schade te voorkomen of te beperken en

zal aan de Verwerkingsverantwoordelijke alle informatie die ze nuttig of nodig acht, verschaffen.

#### Artikel 10: Controle

10.1. De Verwerkingsverantwoordelijke heeft op elk ogenblik het recht om de naleving van deze Verwerkersovereenkomst te controleren. Daartoe heeft zij het recht om zich ter plaatse te begeven in de lokalen of plaatsen waar de Verwerker de Verwerking uitvoert. De Verwerkingsverantwoordelijke zal de Verwerker minstens tien dagen voorafgaand aan het uitvoeren van de controle schriftelijk inlichten.

10.2 Op eenvoudig verzoek van de Verwerkingsverantwoordelijke is de Verwerker ertoe gehouden alle inlichtingen die van toepassing zijn bij de uitvoering van deze Verwerkersovereenkomst mee te delen en bijstand te verlenen bij het uitvoeren van de audits of bij het vervullen van de verplichting om verzoeken om uitoefening van de in de AVG vastgestelde rechten van de Betrokkene te beantwoorden.

#### Artikel 11: Aansprakelijkheid

De Verwerker is volledig aansprakelijk ten aanzien van de Verwerkingsverantwoordelijke voor schade die voortvloeit uit een handeling of een nalatigheid wanneer bij de Verwerking niet is voldaan aan de specifiek tot Verwerkers gerichte verplichtingen van de AVG, dan wel uit een handeling of nalatigheid in strijd met de rechtmatige instructies van de Verwerkingsverantwoordelijke.

#### Artikel 12: Overige

12.1. Deze Verwerkersovereenkomst is onderworpen aan het Belgisch recht. Alle geschillen in verband met deze Verwerkersovereenkomst, zullen worden voorgelegd aan de bevoegde rechter in het arrondissement waar de Verwerkingsverantwoordelijke gevestigd is.

12.2. Indien een bepaling in de Verwerkersovereenkomst geheel of gedeeltelijk ongeldig, onwettig of nietig zou worden verklaard, tast dit op geen enkele wijze de geldigheid, wettigheid en toepasbaarheid van de andere bepalingen aan.

12.3. Aanvullingen en wijzigingen op deze Verwerkersovereenkomst dienen schriftelijk te gebeuren door middel van een addendum dat als bijlage aan deze Verwerkersovereenkomst zal worden gehecht.

Deze Verwerkersovereenkomst werd op 04/06/2020 te Zuienkerke opgesteld in evenveel exemplaren als er Partijen zijn. Aan elke Partij wordt één ondertekend exemplaar van de Verwerkersovereenkomst overhandigd.

Voor de Verwerkingsverantwoordelijke

Voor de Verwerker

ir. Marnix De Vrieze  
Voorzitter Landcommissie  
West-Vlaanderen

De Alg. Directeur

De Burgemeester

F. Goethals

A. De Vlieghe

Inneke Van Bellegem  
Secretaris Landcommissie  
West-Vlaanderen

BIJLAGEN

- Bijlage 1: omschrijving Opdracht
- Bijlage 2: veiligheidsmaatregelen

## BIJLAGE 1

In het kader van Verwerkersovereenkomst voert de Verwerker op de onderstaande Persoonsgegevens de Verwerkingen uit waarvan per gegevenssoort de classificatieschaal, de aard van de verwerking, alsmede het doel ervan en de categorieën van betrokkenen, worden vermeld.

Soort persoonsgegevens	Classificatie	Aard van de verwerking	Doel van de verwerking	Categorie (en) van betrokkenen
Lijsten met eigendoms- en gebruikersgegevens, financiële gegevens, kaarten met eigendommen en gebruiken (zoals bedoeld in de artikelen 2.1.23, 2.1.24, 2.1.25, 2.1.26 en 2.1.27 van het decreet landinrichting van 28 maart 2014)	4	Onderzoek : ter inzage leggen van de belanghebbenden *	Uitvoering art. 2.1.38 en 2.1.40 van het decreet landinrichting van 28 maart 2014	Eigenaars, vruchtgebruikers en gebruikers van onroerende goederen die deel uitmaken van het blok in het kader van de herverkaveling uit kracht van wet Kwetsbage
Identificatie (naam, adres)	3	Bijhouden van een register van de raadplegingen	Toezicht op het verlenen van inzage tijdens het onderzoek	Eigenaars, vruchtgebruikers en gebruikers van onroerende goederen die deel uitmaken van het blok in het kader van de herverkaveling uit kracht van wet Kwetsbage percelen gelegen binnen de blokgrens van de ruilverkaveling All

\*Bij het verschaffen van de inzage waakt de Verwerker erover dat enkel aan de betrokken eigenaars, vruchtgebruikers of gebruikers inzage wordt verschaft en dat de inzage beperkt wordt tot de informatie van de betrokkene zelf.

## **BIJLAGE 2**

### **Veiligheidsmaatregelen**

#### **Technisch:**

opslag documenten in gesloten kast indien geen toezicht door bevoegde gemeenteambtenaar

#### **Organisatorisch:**

toezicht op de inzage door belanghebbende via identiteitscontrole door gemeenteambtenaar