



Beste inwoner

Het eerste OCMW-katern van 2015 openen we met familienieuws uit onze sociale dienst. Eind vorig jaar breidde het gezin van maatschappelijk werkster Mieke Matton en haar echtgenoot Peter Van Haecke uit waardoor hun zoontje Robin dolenthousiast zijn broertje Stan kon verwelkomen. Tijdens haar bevallingsrust neemt Pieter Feys de taken van de kersverse mama over. Voor alle vragen over thuiszorg blijf je welkom bij Isabelle Vanhaecke en vanaf nu kan dit ook via haar nieuw mailadres: thuiszorg@ocmw-zuienkerke.be.

In deze bijlage willen we je waarschuwen voor het gevaar van CO-vergiftiging en geven we advies om dit risico te voorkomen.

Verder laten we je kennismaken met het zorg-vakantiecentrum "Zee-linde" in De Haan.

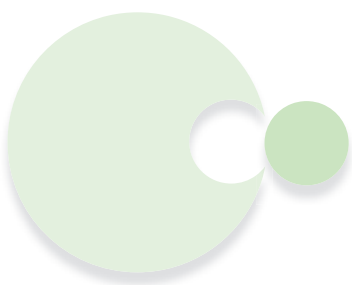
Omdat energiezuinige huishoudtoestellen de energiefactuur beduidend doen dalen, informeren we je ook graag over de kortingsbon van 150 euro die beschermde afnemers bij netbeheerder Eandis kunnen bekomen voor de aankoop van een energiezuinige nieuwe wasmachine of koelkast.

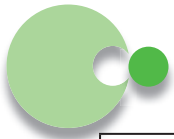
We vestigen tot slot je aandacht op de WeggeefWinkel in Brugge waar iedereen elke derde zaterdagmiddag van de maand terecht kan om gratis spullen mee te nemen of binnen te brengen.

In naam van de raadsleden en het personeel van OCMW Zuienkerke wens ik je van harte een bruisend en sprankelend, stralend en schitterend, gezond en gelukkig, zorgeloos en prachtig nieuw jaar.

Met vriendelijke groeten

Noël Delaere
Voorzitter OCMW Zuienkerke





Je huurwoning tijdens de winter

Opdat het binnen niet alleen warm maar ook veilig blijft, neem je best een aantal voorzorgsmaatregelen om jezelf en je woning te wapenen tegen de winter. Want vooral tijdens dit seizoen loop je een verhoogd risico op CO-vergiftiging, maar ook op vocht en schimmel op de muren.

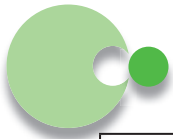
Verluchten = CO-vergiftiging verminderen

CO ontstaat bij de verbranding van nagenoeg alle soorten brandstof in slecht geregelde of slecht onderhouden kachels en verwarmings- en warmwatertoestellen. Volledige verbranding houdt in dat die stof zich verbindt met een maximum aan zuurstof en dus volledig opbrandt. Je ziet dan een blauwe vlam. Hoe meer zuurstof er tijdens de verbranding aanwezig is, hoe beter de verbranding. Onvolledige verbranding, die een gele of oranje vlam geeft, treedt op als er te weinig zuurstof aanwezig is maar de verbranding toch niet stopt. Bij zo'n onvolledige verbranding komen een hele reeks schadelijke stoffen vrij, zoals CO en een pak dioxines, een verzamelnaam van organische verbindingen, waaronder enkele zeer giftige.

In ons land is CO de meest voorkomende oorzaak van dodelijke ongevallen door vergiftiging. Bij koud weer houden we alle deuren potdicht en dekken we alle kieren af waardoor er minder verluchting is binnen. Maar ook wanneer het iets warmer wordt, als het verwarmingstoestel dicht slaat en er minder zuurstoftoevoer is waardoor de verbranding onvolledig gebeurt, kampen we met een verhoogd risico. Laat de kachel daarom ook nooit te lang op de laagste stand branden. Ook bij windstil zal de schoorsteen minder goed trekken. Ook voldoende verluchten is belangrijk, zeker in de badkamer waar een waterverwarmer hangt, en in de kamers die met een verplaatsbare petroleumkachel (zibrokamien) worden verwarmd. Slaap ook nooit in een kamer waarin een waterverwarmer brandt. Het is dan ook belangrijk om schoorsteen en verwarmingstoestellen geregeld door een erkend vakman te laten nakijken en reinigen.

Wie aansprakelijk: huurder of verhuurder?

Een CO-vergiftiging is dus het gevolg van een samenloop van omstandigheden, zoals onvoldoende verluchting, onvakkundige installatie van de verwarmingstoestellen, een onjuist gebruik ervan of geen of onvoldoende onderhoud van toestel en schoorsteen. Maar heel wat woningen worden tegen hoge huurprijzen verhuurd terwijl hun kwaliteit vaak te wensen overlaat, waaronder een slechte of totaal verouderde installatie. De verhuurder gaat dus niet altijd vrijuit. Die is verplicht om de woning in goede staat van onderhoud te leveren, de nodige herstellingswerken uit te voeren als de verwarmingsinstallatie verouderd is en de woning te vrijwaren van verborgen gebreken. Bij de aanvang van het huurcontract moet hij ervoor zorgen dat de verwarmingsinstallatie goed onderhouden is. Is de ketel versleten, dat komt dat op zijn schouders terecht. Als huurder moet je zelf instaan voor het onderhoud van de toestellen door een vakman en het regelmatig vegen van de schoorsteen. Stelt die gebreken vast, dan moet je de verhuurder hiervan onmiddellijk op de hoogte brengen zodat die de nodige herstellingen kan laten uitvoeren.



Zorgvakantiecentrum Zee-linde

Zee-linde is een initiatief van vzw De Lindeboom en draagt dezelfde handtekening van duurzame zorg en gastvrijheid. In Zee-linde kan iedereen terecht die nood heeft aan een kortdurend verblijf met ondersteuning van het zorgteam of voor een ontspannende vakantie op een unieke locatie. Het zorgvakantiecentrum ligt slechts op enkele meters van het strand en op een boogscheut van het multifunctionele stadspark van De Haan.

Zorgformule:

Tijdens uw verblijf in Zee-linde kunt u dag en nacht beroep doen op het zorgteam voor de nodige verzorging en begeleiding. De kamers zijn uitgerust met een elektrisch verstelbaar bed en relaxzetel, een flat screen en eigen badkamer met toilet. Iedere ruimte beschikt over een oproepsysteem. Deze formule is steeds vol pension, dit betekent overnachting met ontbijt, middagmaal en avondmaal. De zorgformule is enkel mogelijk in samenspraak met het zorgteam of na doorverwijzing van huisarts of sociale dienst. Een overnachting met zorgformule kost € 50 per persoon (drie maaltijden, dagelijkse verzorging en verpleging inbegrepen).

Enkele voorbeelden:

- U kunt na operatie of ziekenhuisopname niet onmiddellijk naar huis
- Thuisblijven is even niet mogelijk en u hebt verzorging/ondersteuning nodig
- U wil er even tussenuit maar ondersteuning is nodig

Naast de zorgformule is er ook een vakantieformule. Zo kan bv de familie van de zorgbehoevende daar even verblijven.

De Zee-linde bevindt zich in de Maria Hendrikalaan 20 te 8420 De Haan.

Meer informatie kunt u bekomen via:

tel. 059/23 33 01 of via e-mail: zeelinde@lindeboom.be

Kortingsbon voor aankoop van nieuwe koelkast of wasmachine

We merken het allemaal: de energieprijzen stijgen als nooit tevoren.

De kosten voor gas, elektriciteit of andere energiebronnen nemen een steeds grotere hap uit ons budget. Zuinig omgaan met energie is dus de boodschap!

€150 korting voor een energiezuinige koelkast of wasmachine

Indien je een beschermde afnemer bent en een nieuwe koelkast met energielabel A+ of beter, of een wasmachine AAA of beter aankoopt, krijg je van Eandis een korting van 150 euro op dit toestel.

Je bent beschermde afnemer als je behoort tot één van onderstaande categorieën:

- Leefloon van het OCMW



- Gewaarborgd inkomen bejaarden
- Inkomensgarantie ouderen
- Inkomensvervangende tegemoetkoming personen met een handicap
- Integratietegemoetkoming personen met een handicap (categorie II, III of IV)
- Tegemoetkoming hulp aan bejaarden
- Tegemoetkoming personen met een handicap wegens blijvende arbeidsongeschiktheid of invaliditeit van tenminste 65%
- Tegemoetkoming hulp van derden
- OCMW staat voorschot toe op één van bovenstaande categorieën
- Financiële steun OCMW aan personen uit vreemdelingenregister met verblijf voor onbepaalde duur, die wegens hun nationaliteit geen recht op maatschappelijke integratie hebben.

Wat moet je doen?

Vul daarvoor het aanvraagformulier (http://www.eandis.be/eandis/pdf/9000168_Folder_kortingsbon_Eandis_01_14_DataId_10785573_Version_1.pdf) volledig in, voeg er je bewijs van beschermde afnemer bij en stuur dit alles op naar Eandis.

Eandis – REG-afdeling
Postbus 10020
2800 Mechelen

En je ontvangt je gepersonaliseerde bon per aangetekende brief thuis.

Welke winkels nemen deel aan de actie?

Heel wat handelszaken aanvaarden de kortingsbon bij de aankoop van een wasmachine of een koelkast met één van bovenstaande labels. Een aantal handelaars neemt echter niet deel aan de actie. Iedere handelaar is daarin vrij en beslist zelf al of niet deel te nemen aan deze actie. Als beschermde afnemer kun je best op voorhand aan de verkoper vragen of de kortingsbon in zijn handelszaak kan worden omgeruild, zodat je aan de kassa niet voor onaangename verrassingen komt te staan.

WeggeefWinkel Brugge

WeggeefWinkel Brugge is een initiatief als reactie op de dalende koopkracht. Iedereen is er welkom en kan gratis meenemen wat hij of zij zelf kan gebruiken. Elke derde zaterdag van de maand kan je van 14u tot 18u in de WeggeefWinkel (Hoefijzerlaan 22, Brugge) terecht voor **gratis** kleding, schoenen, speelgoed, boeken, elektronica,... Een vrije bijdrage in één van de donatiepotjes is altijd welkom. Aansluitend is er vanaf 17u een VolXkeuken.

Zelf kun je er ook spullen achterlaten en dit elke woensdag- en zaterdagmiddag tussen 14u en 18u. Voor grotere zaken zoals meubilair, bouwmaterialen,... is er een prikbord waar je je gegevens kan achterlaten zodat geïnteresseerden je rechtstreeks kunnen contacteren voor ophaling van de goederen. Om goederen af te geven kun je de straat naast de winkel nemen (Neststraat) waar je voor de deur van de sorteerruimte even kan stoppen om alles uit te laden.