



Beste inwoner

In het kader van haar programma om tegen 2020 de daken van alle woningen in Vlaanderen geïsoleerd te krijgen, geeft de Vlaamse overheid in samenwerking met de netbeheerders een extra hoge dakisolatiepremie aan eigenaars, die hun woning verhuren aan kwetsbare huurders. Op de volgende pagina van onze katern geven we uitleg over de 'Sociale dakisolatieprojecten huurwoningen' en lees je waar je hierover meer informatie kunt vinden.

Binnenkort zal OCMW Zuienkerke zelf van deze maatregel gebruik maken wanneer we de daken van onze vier woningen in de Meetkerkestraat zullen isoleren.

Omdat naast het verbeteren van de energie-efficiëntie van woningen ook energiezuinige huishoudtoestellen een structurele oplossing bieden tegen energieverpilling, vestigen we op de volgende pagina van deze bijlage graag je aandacht op de kortingsbon van 150 euro die beschermde afnemers van netbeheerder Eandis kunnen bekomen bij de aankoop van een energiezuinige nieuwe koelkast of wasmachine.

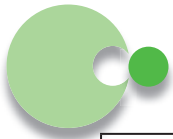
Om dezelfde reden bieden we je verder de kans om de Energiesnoeiërs van Kringloopcentrum 't Rad uit te nodigen om bij je thuis een gratis energiescan uit te voeren.

We eindigen deze 'energiebijlage' met informatie over de nieuwe 'self service terminal', die op 1 juni in de wachtzaal van de sociale dienst geïnstalleerd werd zodat onze cliënten nu zelf snel en eenvoudig hun budgetmeter voor elektriciteit of gas kunnen opladen.

Intussen komen we stilaan middenin de zomerperiode, waarin de zon jou hopelijk positieve energie en aangename warmte zal geven. In naam van de raadsleden en de medewerkers van OCMW Zuienkerke wens ik je van harte een fijne vakantietijd, waarin je samen met je gezin, burens, vrienden en kennissen je batterijen helemaal terug kunt opladen.

Met vriendelijke groeten

Noël Delaere
Voorzitter OCMW Zuienkerke



Sociale dakisolatieprojecten huurwoningen

Binnen enkele jaren zal dakisolatie in alle Vlaamse woningen verplicht zijn. Een eigenaar die een woning verhuurt, kan dus best niet langer wachten en laat snel het dak isoleren.

Voor huurwoningen bewoond door kwetsbare huurders zorgt de Vlaamse overheid samen met de netbeheerders met een extra hoge premie van 23 euro per m² voor een stevig duwtje in de rug. Bovendien begeleidt een projectpromotor zowel verhuurder als huurder bij de voorbereiding en uitvoering van de werken. Hij stelt zelf een vakbekwame aannemer aan en vraagt achteraf de premie aan bij de netbeheerder. Als verhuurder hoeft men dus niets te doen.

In ruil wordt van de verhuurder verwacht dat hij :

- de huurprijs niet verhoogt omdat het dak geïsoleerd wordt
- het lopend huurcontract niet voortijdig opzegt

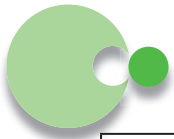
	huurwoningen prioritaire groep	Andere woningen
Premie netbeheerder	23 euro per m ² voor promotor sociale dakisolatie	6-8 euro per m ² voor eigenaar of huurder
Belastingvermindering	30% van de eventuele restfactuur voor de verhuurder	30% van het factuurbedrag voor eigenaar of huurder

Het gaat om woningen en wooneenheden op de private huurmarkt voor zover de bewoner behoort tot de volgende doelgroepen:

1. Beschermden afnemers (recht hebben op de sociale maximumprijzen)
2. Personen met dossier bij de Lokale Adviescommissie
3. Huishoudens met een actieve budgetmeter voor gas of elektriciteit;
4. Personen die behoren tot de doelgroep van het Fonds ter Reductie van de Globale Energiekost (FRGE);
 - die recht heeft op de verhoogde tegemoetkoming van het ziekenfonds of het Omnio-statuut bezit
 - die in schuldbemiddeling zit (bv. bij het OCMW of CAW) en zijn verwarmingsfactuur niet kan betalen
 - die hulp krijgt van het OCMW voor onbetaalde facturen voor gas of elektriciteit.
5. Personen die huren bij een sociaal verhuurkantoor, een lokaal bestuur of een OCMW

Er wordt eerst een gratis energiescan uitgevoerd in de woning. Elk dak is anders, dus ook elke factuur. Als de sociale dakisolatiepremie van 23 euro per m² niet alle kosten dekt, wordt aan de verhuurder op voorhand gevraagd om bij te springen.

Voor meer info kunt u contact opnemen met Eandis. Tel 078/35 35 34. Voor een promotor sociale dakisolatie uit uw buurt: www.energiesparen.be/socialledakisolatie



Kortingsbon voor aankoop van nieuwe koelkast of wasmachine

Indien u een beschermde afnemer bent en een nieuwe koelkast met energielabel A+ of beter Of een wasmachine AAA of beter aankoopt, krijgt u van Eandis een korting van 150 EUR op dit toestel.

U bent beschermde afnemer als u behoort tot één van onderstaande categorieën:

- Leefloon van het OCMW
- Gewaarborgd inkomen bejaarden
- Inkomensgarantie ouderen
- Inkomensvervangende tegemoetkoming personen met een handicap
- Integratietegemoetkoming personen met een handicap (categorie II, III of IV)
- Tegemoetkoming hulp aan bejaarden
- Tegemoetkoming personen met een handicap wegens blijvende arbeidsongeschiktheid of invaliditeit van tenminste 65%
- Tegemoetkoming hulp van derden
- OCMW staat voorschot toe op één van bovenstaande categorieën
- Financiële steun OCMW aan personen uit vreemdelingenregister met verblijf voor onbepaalde duur, die wegens hun nationaliteit geen recht op maatschappelijke integratie

Wat moet u doen?

Bent u beschermde afnemer op het ogenblik van de aankoop? Vraag dan vóór de aankoop van het toestel uw kortingsbon aan bij Eandis.

Contactgegevens: Eandis REG-afdeling, Postbus 10020 te 2800 Mechelen, tel. 078/35 35 34, email: reg@eandis.be

GRATIS energiescans

De Energiesnoeiërs van Kringloopcentrum 't Rad voeren energiescans uit in de regio Brugse Ommeland. De Energiesnoeiërs zijn personen die een specifieke opleiding gevolgd hebben en kunnen u helpen om je energieverbruik te doen dalen.

Hoe verloopt een energiescan?

Een bezoekje van de Energiesnoeiërs neemt ongeveer anderhalf uur in beslag. Ze komen bij je thuis en bekijken GRATIS uw energiesituatie.

Energiesnoeiërs...

- ✓ gaan na hoe uw huis wordt opgewarmd, welke toestellen je gebruikt, welke soort beglazing er werd geplaatst...
- ✓ gaan na waar er nutteloos energie wordt verbruikt
- ✓ geven u talrijke tips die u helpen om energie te besparen
- ✓ voeren GRATIS vier energiebesparende aanpassingen uit in uw woning,



zoals bijvoorbeeld:

- + enkele gloeilampen vervangen door de juiste spaarlampen
 - + buizen isoleren waar warm water doorstroomt
 - + folie bevestigen achter radiatoren om zo de warmte beter te weerkaatsen
 - + een gewone douchekop vervangen door een spaardouchekop
- ✓ geven u nadien een rapport mee met bijkomende tips

Indien u gebruik wil maken van een GRATIS energiescan of meer informatie wenst, kan dit door contact op te nemen met Energiesnoeiers 't Rad, tel.050/44 65 43, energiesnoeiers@trad.be of voor meer info op de website www.energiesnoeiers.net
Of via de sociale dienst van het OCMW Zuienkerke, Kerkstraat 17, 8377 Zuienkerke, tel. 050/42 79 98

Uw budgetmeterkaart herladen via 'self service' bij het OCMW

Een budgetmeter voor elektriciteit of gas is een meter die werkt met een oplaadbare budgetmeterkaart. Daardoor is het mogelijk om een hoeveelheid elektriciteit of gas aan te kopen en nadien te verbruiken.

Het systeem is het best te vergelijken met betalingen met een GSM- of protonkaart. Op een elektronische kaart laadt u een bepaald bedrag op om daarna te verbruiken. In het geval van de budgetmeter brengt u een opgeladen kaart in de gleuf van het toestel en vanaf dan kunt u de hoeveelheid elektriciteit of aardgas die u vooraf hebt aangekocht verbruiken.

U kunt de budgetmeterkaart in al de klantenkantoren van Eandis opladen. Daarnaast is er de mogelijkheid om dat ook te doen in verschillende OCMW's. Al geruime tijd kunt u bij de sociale dienst van het OCMW Zuienkerke terecht voor deze opladingen. Na betaling zet de maatschappelijk werkster van het OCMW dit bedrag op je oplaadkaart.

Sinds 1 juni 2013 staat er in de wachtzaal van de sociale dienst, naast de computer die reeds gebruikt werd voor de opladingen van de budgetmeterkaart, ook een self service terminal voor het opladen van uw budgetmeterkaart. Bij de self service terminal dient u te betalen met bankcontact. Op die manier kunt u zelf snel en eenvoudig uw budgetmeterkaart(en) voor elektriciteit en/of gas herladen.



Je kan je steeds wenden tot de sociale dienst wanneer je problemen ondervindt bij het herladen van je budgetkaart. De self service terminal voor de opladingen voor de budgetmeterkaarten (wachtzaal sociale dienst) is toegankelijk elke werkdag van 8u30 tot 12u en van 13u tot 17u. Meer informatie kan u verkrijgen bij de sociale dienst van het OCMW Zuienkerke, Kerkstraat 17, 8377 Zuienkerke, tel. 050/42.79.98